



BUPATI OGAN KOMERING ILIR

PERATURAN BUPATI OGAN KOMERING ILIR
NOMOR : 98 TAHUN 2017

TENTANG

BATAS DESA SUNGAI CEPER KECAMATAN SUNGAI MENANG
KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI OGAN KOMERING ILIR,

- Menimbang :
- a. bahwa untuk menjamin tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum, maka terhadap Desa Sungai Ceper Kecamatan Sungai Menang perlu ditetapkan batas wilayahnya;
 - b. bahwa penetapan dan penegasan batas wilayah desa bertujuan untuk memberikan kejelasan batas – batas kewenangan administrasi Pemerintah Desa secara pasti sehingga memberi kemudahan penentuan yuridis pelaksanaan kewenangan;
 - c. bahwa pelaksanaan penetapan dan penegasan wilayah harus berpegang pada kerangka Negara Kesatuan Republik Indonesia yang didukung dengan kelengkapan dokumen otentik berupa peta batas dan tanda fisik dilapangan berupa pilar batas;
 - d. bahwa berdasarkan hasil pelacakan dan penegasan/pemasangan pilar batas yang dilakukan oleh Tim Penetapan Batas Desa/Kelurahan, telah ditentukan batas wilayah Desa Sungai Ceper Kecamatan Sungai Menang Kabupaten Ogan Komering Ilir;
 - e. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a sampai dengan huruf d diatas, perlu diatur dan ditetapkan dengan Peraturan Bupati Ogan Komering Ilir.
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 1959 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II dan Kotapraja di Sumatera Selatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1821);
 2. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);
 3. Undang-Undang ...

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
6. Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir Nomor 2 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir (Lembaran Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir Tahun 2016 Nomor 2);
7. Keputusan Bupati Nomor 18/KEP/I/2017 tentang Pembentukan Tim Penetapan dan Penegasan Batas Desa Kabupaten Ogan Komering Ilir Tahun 2017.

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA SUNGAI CEPER KECAMATAN SUNGAI MENANG KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal I

Dalam Peraturan ini yang dimaksud dengan :

1. Pemerintah Daerah adalah Kepala Daerah sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
2. Pemerintah Desa adalah Kepala Desa atau yang disebut dengan nama lain dibantu perangkat Desa sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Desa.
3. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
4. Batas alam adalah unsur-unsur alami seperti gunung, sungai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
5. Batas buatan adalah unsur-unsur buatan manusia seperti pilar batas, jalan, rel kereta api, saluran irigasi dan sebagainya yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.

6. Batas ...

6. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
7. Penetapan batas Desa adalah proses penetapan batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
8. Penegasan batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey dilapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas Desa.
9. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
10. Peta batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
11. Tim Penetapan dan Penegasan Batas Desa yang selanjutnya disebut Tim PPB Des Kabupaten/Kota adalah Tim yang dibentuk oleh Bupati/Walikota.

BAB II

BATAS DESA SUNGAI CEPER KECAMATAN SUNGAI MENANG

Pasal 2

Batas Desa Sungai Ceper Kecamatan Sungai Menang Kabupaten Ogan Komering Ilir dengan batas – batas sebagai berikut :

- a. sebelah Utara berbatasan dengan Desa Talang Makmur, Desa Harapan Jaya, Desa Lembah Sunyi Kecamatan Cengal, Desa Parit Raya Kecamatan Cengal dan Desa Sungai Jeruju Kecamatan Cengal;
- b. sebelah Selatan berbatasan dengan Kabupaten Mesuji Provinsi Lampung;
- c. sebelah Barat berbatasan dengan Desa Karangasia;
- d. sebelah Timur berbatasan dengan Desa Gajah Mati dan Desa Sungai Pasir Kecamatan Cengal.

BAB III

TITIK KOORDINAT BATAS DESA SUNGAI CEPER KECAMATAN SUNGAI MENANG

Pasal 3

Titik – titik Koordinat Batas Desa Sungai Ceper Kecamatan Sungai Menang Kabupaten Ogan Komering Ilir sebagai berikut :

- a. dimulai dari titik (BD.04) yang terletak ditanah Sukman berbatasan dengan Desa Parit Raya Kecamatan Cengal dan Desa Sungai Jeruju Kecamatan Cengal, dengan koordinat $03^{\circ}38'40.4''$ LS dan $105^{\circ}35'44.4''$ BT (0566151 mT) - (9597140 mU).

b. dari ...

- b. dari titik (BD.04) ditarik sepanjang ± 6.57 KM arah tenggara ke titik (BC.10) yang terletak di jalan PT. Sawit Selatan berbatasan dengan Desa Sungai Jeruju Kecamatan Cengal, dengan koordinat $03^{\circ}39'14.9''$ LS dan $105^{\circ}39'14.8''$ BT (0572640 mT) - (9596075 mU).
- c. dari titik (BC.10) ditarik sepanjang ± 216 m arah selatan ke titik (BD.32) yang terletak di jalan PT. Sawit Selatan berbatasan dengan Desa Sungai Jeruju Kecamatan Cengal dan Desa Sungai Pasir Kecamatan Cengal, dengan koordinat $03^{\circ}39'22.0''$ LS dan $105^{\circ}39'14.8''$ BT (0572641 mT) - (9595859 mU).
- d. dari titik (BD.32) ditarik arah selatan ± 5.43 KM ke titik (BD.28) yang terletak di jalan PT. Sawit Selatan merupakan poros batas tiga desa yaitu sebelah timur Desa Sungai Pasir Kecamatan Cengal, sebelah barat daya Desa Gajah Mati dan sebelah barat laut Desa Sungai Ceper, dengan koordinat $03^{\circ}42'18.8''$ LS dan $105^{\circ}39'15.1''$ BT (0572647 mT) - (9590430 mU).
- e. dari titik (BD.28) ditarik arah barat ± 1.00 KM ke titik (BD.27) yang terletak di peringgian PT. Sawit Selatan berbatasan dengan Desa Gajah Mati, dengan koordinat $03^{\circ}42'17.9''$ LS dan $105^{\circ}38'42.3''$ BT (0571634 mT) - (9590456 mU).
- f. dari titik (BD.27) ditarik arah barat daya ± 2.68 KM ke titik (BD.26) yang terletak di Gorong-gorong Senuar berbatasan dengan Desa Gajah Mati, dengan koordinat $03^{\circ}42'49.5''$ LS dan $105^{\circ}37'21.3''$ BT (0569133 mT) - (9589488 mU).
- g. dari titik (BD.26) ditarik arah barat daya ± 5.40 KM ke titik (BD.25) yang terletak di tepi sungai berbatasan dengan Desa Gajah Mati, dengan koordinat $03^{\circ}44'48.0''$ LS dan $105^{\circ}35'11.1''$ BT (0565117 mT) - (9585852 mU).
- h. dari titik (BD.25) ditarik arah barat daya ± 13.3 KM ke titik (BD.24) yang terletak di tepi Sungai Mesuji muara Sungai Serenggang berbatasan dengan Desa Gajah Mati, dengan koordinat $03^{\circ}50'26.2''$ LS dan $105^{\circ}30'40.2''$ BT (0556754 mT) - (9575473 mU).
- i. dari titik (BD.24) ditarik arah barat mengikuti aliran Sungai Mesuji ± 8.00 KM ke titik (BD.37) yang terletak di tepi Sungai Mesuji muara Sungai Patribu berbatasan dengan Desa Karangasia, dengan koordinat $03^{\circ}49'35.3''$ LS dan $105^{\circ}26'23.3''$ BT (0548831 mT) - (9577041 mU).

j. dari ...

- j. dari titik (BD.37) ditarik arah utara ± 15.28 KM ke titik (BD.36) yang terletak di Tulung Pak Rohman merupakan poros batas tiga desa yaitu sebelah barat Desa Karangasia, sebelah timur laut Desa Talang Makmur dan sebelah tenggara Desa Sungai Ceper, dengan koordinat $03^{\circ}41'28.6''$ LS dan $105^{\circ}28'07.5''$ BT (0552053 mT) – (9591983 mU).
- k. dari titik (BD.36) ditarik arah tenggara ± 3.92 KM ke titik (BD.35) yang terletak dikawasan hutan merupakan poros batas tiga desa yaitu sebelah barat daya Desa Talang Makmur, sebelah timur laut Desa Harapan Jaya dan sebelah selatan Desa Sungai Ceper, dengan koordinat $03^{\circ}42'09.3''$ LS dan $105^{\circ}30'08.1''$ BT (0555774 mT) – (9590732 mU).
- l. dari titik (BD.35) ditarik arah tenggara ± 4.28 KM ke titik (BD.34) yang terletak dikawasan hutan berbatasan dengan Desa Harapan Jaya, dengan koordinat $03^{\circ}42'54.1''$ LS dan $105^{\circ}32'19.8''$ BT (0559834 mT) – (9589354 mU).
- m. dari titik (BD.34) ditarik arah utara ± 4.40 KM ke titik (BD.44) yang terletak dipinggir jalan berbatasan dengan Desa Harapan Jaya, dengan koordinat $03^{\circ}40'32.0''$ LS dan $105^{\circ}32'15.0''$ BT (0559689 mT) – (9593718 mU).
- n. dari titik (BD.44) ditarik arah utara ± 1.58 KM ke titik (BD.33) yang terletak di Tulung Salak berbatasan dengan Desa Harapan Jaya dan Desa Lembah Sunyi Kecamatan Cengal, dengan koordinat $03^{\circ}39'41.2''$ LS dan $105^{\circ}32'09.7''$ BT (0559525 mT) – (9595276 mU).
- o. dari titik (BD.33) ditarik arah timur laut ± 3.63 KM ke titik (BD.13) terletak disudut parit kebun Pak Hartono berbatasan dengan Desa Lembah Sunyi Kecamatan Cengal dan Desa Parit Raya Kecamatan Cengal, dengan koordinat $03^{\circ}38'35.7''$ LS dan $105^{\circ}33'47.7''$ BT (0562551 mT) – (9597287 mU).
- p. dari titik (BD.13) ditarik arah timur ± 1.17 KM ke titik (BD.07) yang berbatasan dengan Desa Parit Raya Kecamatan Cengal, dengan koordinat $03^{\circ}38'41.9''$ LS dan $105^{\circ}34'25.2''$ BT (0563708 mT) – (9597095 mU).
- q. dari titik (BD.07) ditarik arah timur ± 446 m ke titik (BD.06) yang berbatasan dengan Desa Parit Raya Kecamatan Cengal, dengan koordinat $03^{\circ}38'47.4''$ LS dan $105^{\circ}34'38.6''$ BT (0564121 mT) – (9596926 mU).
- r. dari titik (BD.06) ditarik arah tenggara ± 766 m ke titik (BD.05) yang berbatasan dengan Desa Parit Raya Kecamatan Cengal, dengan koordinat $03^{\circ}38'58.4''$ LS dan $105^{\circ}35'00.9''$ BT (0564809 mT) – (9596588 mU).

s. dari ...

- s. dari titik (BD.05) ditarik arah timur laut \pm 1.45 KM ke titik (BD.04) yang terletak di tanah Sukman berbatasan dengan Desa Parit Raya Kecamatan Cengal dan Desa Sungai Jeruju Kecamatan Cengal.

BAB IV
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 4

Peraturan Bupati Ogan Komering Ilir tentang Batas Desa Sungai Ceper Kecamatan Sungai Menang Kabupaten Ogan Komering Ilir mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir.

Ditetapkan di Kayuagung
pada tanggal 20 Nopember 2017

BUPATI OGAN KOMERING ILIR,

d.t.o

ISKANDAR

Diundangkan di Kayuagung
pada tanggal 2017
SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR,

d.t.o

HUSIN

BERITA DAERAH KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR TAHUN 2017 NOMOR 98